



**ALLEGATO 7
OPERE DI CATEGORIA C
CASI SPECIFICI**

PARAGRAFO A**DISCIPLINARE D'ESECUZIONE SPECIFICO**

1. le opere inserite nella presente categoria non devono, in nessun caso, comportare modifiche strutturali, ridurre superfici utili di vani principali, eliminare ripostigli, creare aumento di volume, aumentare le superfici utili o non residenziali e creare impatto ambientale
2. è obbligatorio per il richiedente verificare le rispondenze tecnico-giuridiche dell'affidatario dell'opera
3. è obbligatorio per il rilascio del nulla osta la compilazione del paragrafo B parte I e II
4. nel caso in cui lo stabile sia costituito in Condominio, l'opera sarà vincolata al nulla osta di tali organi di gestione, con dichiarazione come da paragrafo C

PARAGRAFO B – parte I**DICHIARAZIONI**

Il sottoscritto _____ codice utente _____

DICHIARA¹

che l'opera comporta la presentazione delle seguenti denunce:

- (1) urbanistica ai sensi della L.R.T. 01/05
- (2) di variazione catastale
- (3) altra (specificare) _____
- (4) altra (specificare) _____
- (5) altra (specificare) _____

DICHIARA INOLTRE

- la ditta affidataria dell'opera avrà le caratteristiche e le competenze necessarie;
- di essere consapevole che copia della ricevuta di deposito variazione catastale e relativa planimetria dovranno essere inviati in copia a Casa S.p.A., mentre gli originali saranno mantenuti a servizio dell'alloggio;
- di essere consapevole che copia della ricevuta di deposito di pratica di cui ai punti _____ dovrà essere inviata in copia a Casa S.p.A., mentre gli originali saranno mantenuti a servizio dell'alloggio

In fede

¹ Barrare il caso che interessa

PARAGRAFO B – parte II

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto _____ in qualità di tecnico incaricato dal richiedente

DICHIARA¹

- (a) che il progetto redatto dal sottoscritto ed allegato², risponde alle normative L.R.T. 01/05 ed agli strumenti urbanistici in vigore presso il Comune di competenza
- (b) che l'immobile non è notificato alla sovrintendenza dei beni architettonici ai sensi del D.L. 490/99 Tit. I s.m.i.
- (c) che l'intervento non comporta modifiche strutturali
- (d) che l'intervento non comporta riduzione di superfici a vani principali
- (e) che l'intervento non comporta l'eliminazione del ripostiglio
- (f) che l'intervento non comporta aumento di volume
- (g) che l'intervento non comporti impatto ambientale per il quale sarebbe richiesto parere C.E.
- (h) che l'intervento non comporta aumento di superficie utile o non residenziale
- (i) che l'intervento non comporta/comporta rilascio di ulteriori nulla osta (prevenzioni incendi, stradale, idraulico, ecc....) che eventualmente saranno trasmessi in copia prima dell'inizio lavori

In fede

PARAGRAFO C

AUTORIZZAZIONE DA PARTE DI ORGANO DI GESTIONE SE ESISTENTE

Il sottoscritto _____, nella sua qualità di;

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

DICHIARA

di essere stato informato sul tipo di opera che si intende realizzare;

E PERTANTO ESPRIME IL PROPRIO NULLA OSTA

all'esecuzione dell'opera di cui al precedente PARAGRAFO B eventualmente autorizzata

In fede

² gli elaborati progettuali devono comprendere come minimo relazione d'asseveramento, relazione tecnica, documentazione fotografica, elaborati grafici (stato di rilievo-sovrapposto-di progetto), redatta in unica copia che rimarrà agli atti di CASA S.p.A.